ЗАКОН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О некоторых вопросах организации местного самоуправления на территории городского округа Звездный городок Московской области и о внесении изменений в Закон Московской области «О статусе и границах Щелковского муниципального района, вновь образованных в его составе городских и сельских поселений и существующих на территории Щелковского района Московской области муниципальных образований»

Статья 1

Настоящий Закон на основании и в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Российской Федерации от 14.07.1992 № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании», Федеральным законом от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.11.1996 № 138-ФЗ «Об обеспечении конституционных прав граждан Российской Федерации избирать и быть избранными в органы местного самоуправления», Указом Президента Российской Федерации от 19.01.2009 № 68 «О преобразовании закрытого военного городка № 1 в закрытое административно-территориальное образование – поселок Звездный городок Московской области» регулирует некоторые вопросы организации проведения выборов в Совет депутатов городского округа Звездный городок Московской области первого созыва (далее – Совет депутатов городского округа Звездный городок) и первого главы городского округа Звездный городок Московской области (далее - глава городского округа Звездный городок), вопросы

разграничения муниципального имущества между Щелковским муниципальным районом, городским поселением Щелково и городским округом Звездный городок Московской области (далее – городской округ Звездный городок), а также некоторые вопросы территориальной организации местного самоуправления на территории Московской области.

Статья 2

1. Срок полномочий Совета депутатов городского округа Звездный городок составляет пять лет. Численность депутатов Совета депутатов городского округа Звездный городок составляет 10 человек.

2. Глава городского округа Звездный городок избирается на муниципальных выборах на основе всеобщего равного и прямого избирательного права при тайном голосовании сроком на пять лет.

3. Глава городского округа Звездный городок входит в состав Совета депутатов городского округа Звездный городок с правом решающего голоса и исполняет полномочия его председателя, а также осуществляет иные полномочия, отнесенные к его компетенции федеральными законами, уставом городского округа Звездный городок и муниципальными правовыми актами городского округа Звездный городок.

4. Руководитель администрации городского округа Звездный городок назначается на должность решением главы городского округа Звездный городок по контракту, заключаемому по результатам конкурса на замещение указанной должности на срок полномочий, определяемый уставом городского округа Звездный городок.

5. Правительством Московской области определяется центральный исполнительный орган государственной власти Московской области, уполномоченный на материально-техническое обеспечение проведения выборов в органы местного самоуправления городского округа Звездный городок.

Статья 3

1. Со дня создания городского округа Звездный городок и до формирования органов местного самоуправления городского округа Звездный городок полномочия по решению вопросов местного значения городского округа Звездный городок, установленных статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на его территории осуществляют органы местного самоуправления Щелковского муниципального района и органы местного самоуправления городского поселения Щелково в соответствии с их компетенцией.

2. Муниципальные правовые акты органов местного самоуправления Щелковского муниципального района, муниципальные правовые акты органов местного самоуправления городского поселения Щелково по решению вопросов местного значения действуют на территории городского округа Звездный городок в части, не противоречащей федеральным законам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации, Уставу Московской области, законам и иным нормативным правовым актам Московской области,

а также муниципальным правовым актам органов местного самоуправления городского округа Звездный городок.

Статья 4

1. Разграничение имущества, находящегося в муниципальной собственности, между Щелковским муниципальным районом, городским поселением Щелково и городским округом Звездный городок осуществляется на основании закона Московской области о разграничении муниципального имущества, принимаемого по согласованным предложениям органов местного самоуправления указанных муниципальных образований.

2. Законом Московской области о разграничении муниципального имущества между Щелковским муниципальным районом, городским поселением Щелково и городским округом Звездный городок утверждаются перечни имущества, передаваемого в собственность городского округа Звездный городок.

В перечни имущества, передаваемого в собственность городского округа Звездный городок, включается муниципальное имущество, соответствующее вопросам местного значения городского округа, установленным Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», расположенное на территории муниципального образования городской округ Звездный городок.

Перечень имущества, передаваемого в собственность городского округа Звездный городок, представляется по форме, установленной в приложении к настоящему Закону.

3. Для формирования перечней имущества, передаваемого в собственность городского округа Звездный городок, создаются согласительные комиссии по вопросам разграничения муниципального имущества.

Согласительная комиссия по вопросам разграничения муниципального имущества между Щелковским муниципальным районом и городским округом Звездный городок формируется главой Щелковского муниципального района из представителей органов местного самоуправления Щелковского муниципального района и равного им количества представителей органов местного самоуправления городского округа Звездный городок.

Согласительная комиссия по вопросам разграничения муниципального имущества между городским поселением Щелково и городским округом Звездный городок формируется главой городского поселения Щелково из представителей органов местного самоуправления городского поселения Щелково и равного им количества представителей органов местного самоуправления городского округа Звездный городок.

4. Сформированный согласительной комиссией по вопросам разграничения муниципального имущества между Щелковским муниципальным районом и городским округом Звездный городок перечень направляется для утверждения в Совет депутатов Щелковского муниципального района.

Сформированный согласительной комиссией по вопросам разграничения муниципального имущества между городским поселением Щелково и

городским округом Звездный городок перечень направляется для утверждения в Совет депутатов городского поселения Щелково.

5. Указанные в части 4 настоящей статьи перечни муниципального имущества, передаваемого в собственность городского округа Звездный городок, утверждаются соответственно решениями Совета депутатов Щелковского муниципального района и Совета депутатов городского поселения Щелково в течение двух недель со дня их получения.

6. Копия решения Совета депутатов Щелковского муниципального района об утверждении перечня муниципального имущества Щелковского муниципального района, передаваемого в собственность городского округа Звездный городок, направляется в течение пяти рабочих дней в Совет депутатов городского округа Звездный городок.

Копия решения Совета депутатов городского поселения Щелково об утверждении перечня муниципального имущества городского поселения Щелково, передаваемого в собственность городского округа Звездный городок, направляется в течение пяти рабочих дней в Совет депутатов городского округа Звездный городок.

7. Совет депутатов городского округа Звездный городок в течение двух недель со дня получения копий решений, указанных в части 6 настоящей статьи, принимает решение об утверждении перечней, разрабатывает проект закона Московской области о разграничении муниципального имущества и вносит его в установленном порядке в Московскую областную Думу.

8. Вместе с проектом закона Московской области о разграничении муниципального имущества в Московскую областную Думу направляются следующие документы:

1) копии решений Совета депутатов Щелковского муниципального района, Совета депутатов городского поселения Щелково и Совета депутатов городского округа Звездный городок об утверждении перечней муниципального имущества, передаваемого в собственность городского округа Звездный городок;

2) выписка из реестра муниципального имущества соответствующего муниципального образования, содержащая сведения об имуществе, передаваемом в собственность городского округа Звездный городок;

3) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных правах на предлагаемое к передаче недвижимое имущество (в том числе о зарегистрированных правах на земельные участки в случае, если они предлагаются к передаче как самостоятельные объекты);

4) копии правоустанавливающих документов, подтверждающих, что предлагаемое к передаче имущество принадлежит на праве хозяйственного ведения или оперативного управления муниципальному унитарному предприятию, муниципальному учреждению соответственно (представляются в случае отсутствия сведений о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним);

5) документы, подтверждающие право собственности Щелковского муниципального района и городского поселения Щелково на предлагаемые к передаче земельные участки как самостоятельные объекты (представляются в

случае отсутствия сведений о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним);

6) справка организации, осуществляющей государственный технический учет и (или) техническую инвентаризацию объектов градостроительной деятельности, о технических характеристиках и адресах предлагаемых к передаче объектов - в случае передачи отдельных помещений в зданиях в целях индивидуализации предлагаемого к передаче имущества;

7) кадастровая карта (план) земельного участка как самостоятельного объекта, предлагаемого к передаче, в целях его индивидуализации;

8) согласие (письмо) муниципального предприятия, муниципального учреждения на передачу имущества, принадлежащего им на праве хозяйственного ведения или оперативного управления соответственно, с подтверждением полномочий лица, давшего такое согласие (подписавшего такое письмо);

9) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении муниципального предприятия, муниципального учреждения, предлагаемых к передаче, либо имущество которых, принадлежащее им на праве хозяйственного ведения или оперативного управления соответственно, предлагается к передаче;

10) бухгалтерский баланс муниципального предприятия, муниципального учреждения - в случае их передачи как имущественных комплексов.

9. Право собственности на имущество, передаваемое в порядке, установленном настоящим Законом, возникает со дня вступления в силу закона Московской области о разграничении муниципального имущества, если иное не установлено самим законом Московской области о разграничении муниципального имущества.

10. На основании вступившего в силу закона Московской области о разграничении муниципального имущества органы местного самоуправления Щелковского муниципального района и органы местного самоуправления городского поселения Щелково обязаны передать имущество, а органы местного самоуправления городского округа Звездный городок обязаны его принять в соответствии с передаточными актами.

Передаточные акты подписываются соответственно главой Щелковского муниципального района, главой городского поселения Щелково с одной стороны и руководителем администрации городского округа Звездный городок с другой в течение трех месяцев со дня вступления в силу закона Московской области о разграничении муниципального имущества.

Примерная форма передаточного акта устанавливается Правительством Московской области.

Статья 5

Внести в Закон Московской области № 83/2005-ОЗ «О статусе и границах Щелковского муниципального района, вновь образованных в его составе городских и сельских поселений и существующих на территории Щелковского района Московской области муниципальных образований» (с изменением,

внесенным Законом Московской области № 173/2005-ОЗ) следующие изменения:

1) дополнить часть 2 статьи 1 абзацем следующего содержания:

«Картографическое описание границы Щелковского муниципального района, соприкасающейся с границей городского округа Звездный городок Московской области, применяется в части, не противоречащей Указу Президента Российской Федерации от 19.01.2009 № 68 «О преобразовании закрытого военного городка № 1 в закрытое административно-территориальное образование – поселок Звездный городок Московской области».».

2) дополнить часть 1 статьи 6 абзацем следующего содержания:

«Картографическое описание границы городского поселения Щелково, соприкасающейся с границей городского округа Звездный городок Московской области, применяется в части, не противоречащей Указу Президента Российской Федерации от 19.01.2009 № 68 «О преобразовании закрытого военного городка № 1 в закрытое административно-территориальное образование – поселок Звездный городок Московской области».».

Статья 6

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Губернатор
Московской области
«16» марта 2009 года
№ 22/2009-ОЗ

Б.В.Громов

Принят постановлением
Московской областной Думы
от 12.03.2009 № 5/72-П

Приложение
к Закону Московской области
№ 22/2009-ОЗ

ПЕРЕЧЕНЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ УНИТАРНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ И ИМУЩЕСТВА _____
(Щелковского муниципального района или городского поселения Щелково Щелковского муниципального района)
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ,
ПЕРЕДАВАЕМЫХ В СОБСТВЕННОСТЬ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗВЕЗДНЫЙ ГОРОДОК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

№ п/п	Идентификационный код предприятия, учреждения в ОКПО (включая КЧ)	Коды признаков		Полное наименование предприятия, учреждения, имущества	Юридический адрес предприятия, учреждения, адрес местонахождения имущества	Укрупненная специализация	Индивидуализирующие характеристики имущества <*>
		Территории в ОКАТО	Виды экономической деятельности по ОКВЭД				
1	2	3	4	5	6	7	8

<*> Инвентарный (реестровый) номер или площадь (например, при передаче здания), длина (например, при передаче водопровода), идентификационный номер (например, при передаче автомобиля).