



# ЗАКОН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## О внесении изменений в Закон Московской области «Об инвестиционном налоговом вычете в Московской области»

### Статья 1

Внести в Закон Московской области № 162/2019-ОЗ «Об инвестиционном налоговом вычете в Московской области» (с изменениями, внесенными Законом Московской области № 249/2020-ОЗ) следующие изменения:

1) в статье 2:

а) абзац второй после слов «инвестиционного налогового вычета» дополнить словами «, предусмотренного настоящей статьей,»;

б) абзац третий после слов «инвестиционного налогового вычета» дополнить словами «, предусмотренного настоящей статьей,»;

2) дополнить статьей 2<sup>1</sup> следующего содержания:

**«Статья 2<sup>1</sup>**

Инвестиционный налоговый вычет устанавливается в размере 80 процентов суммы расходов текущего периода на создание объектов социальной инфраструктуры, в том числе расходы на их приобретение, сооружение, доведение до состояния, в котором они пригодны для использования, с учетом налога на добавленную стоимость и акцизов, не принимаемых к вычету в соответствии с положениями глав 21 и 22 Налогового кодекса Российской Федерации.

При этом создание указанных объектов социальной инфраструктуры является обязательством, предусмотренным условиями договора о комплексном развитии территории, предусматривающего строительство многоквартирного дома (домов) или дома (домов) блокированной застройки (далее – Договор о комплексном развитии территории).

В целях применения инвестиционного налогового вычета, предусмотренного настоящей статьей, размер ставки налога на прибыль

организаций, используемой для определения предельной величины инвестиционного налогового вычета, устанавливается в размере 5 процентов.

Инвестиционным налоговым вычетом, предусмотренным настоящей статьей, вправе воспользоваться организации, заключившие Договор о комплексном развитии территории, одним из условий которого является направление средств организации на переселение граждан из многоквартирных домов, подлежащих сносу, в объеме не менее планируемого к использованию в соответствии с настоящей статьей размера инвестиционного налогового вычета. При этом договором должно быть предусмотрено, что доля общей площади расселения аварийного жилищного фонда и жилищного фонда, соответствующего критериям, установленным пунктом 2.2.2 постановления Правительства Московской области от 26.01.2021 № 29/3 «О порядке комплексного развития территорий в Московской области», должна составлять не менее 10 процентов от площади планируемого к строительству жилья.»;

3) в статье 3:

а) часть 1 после слов «Инвестиционный налоговый вычет» дополнить словами «, предусмотренный статьей 2 настоящего Закона.»;

б) часть 2 признать утратившей силу;

в) абзац первый части 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. В целях применения инвестиционного налогового вычета, предусмотренного абзацем третьим статьи 2 настоящего Закона, к организациям, основные виды экономической деятельности которых указаны в приложении 3 к настоящему Закону, устанавливаются следующие дополнительные требования:»;

г) в части 4:

после слов «предоставляемое организациям» дополнить словами «в соответствии со статьей 2 настоящего Закона»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Минимальный срок фактического использования объектов основных средств, относящихся к восьмой–десятой амортизационным группам, до истечения которого реализация или иное выбытие (за исключением ликвидации) указанных объектов основных средств, в отношении которых налогоплательщик использовал право на применение инвестиционного налогового вычета, сопровождается восстановлением и уплатой в бюджет суммы налога, не уплаченной в связи с применением такого вычета в отношении этих объектов основных средств, с уплатой соответствующих сумм пеней, составляет десять лет с момента постановки на учет указанных объектов основных средств.»;

4) приложение 1 изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему Закону;

5) приложение 4 изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему Закону.

## Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Действие пункта 2 статьи 1 настоящего Закона распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 года.

**Губернатор**

**Московской области**

« 29 » ноября 2021 года

№ 233/2021-03



**А.Ю. Воробьев**

Принят постановлением

Московской областной Думы

от 25.11.2021 № 34/8-П

Приложение 1  
к Закону Московской области  
«О внесении изменений  
в Закон Московской области  
«Об инвестиционном налоговом  
вычете в Московской области»

«Приложение 1  
к Закону Московской области  
«Об инвестиционном налоговом  
вычете в Московской области»

### ПЕРЕЧЕНЬ

видов экономической деятельности в целях предоставления инвестиционного  
налогового вычета по налогу на прибыль организаций

№ п/п	Вид экономической деятельности	Код ОКВЭД
1	2	3
1	Растениеводство и животноводство, охота и предоставление соответствующих услуг в этих областях	01
2	Производство лекарственных препаратов и материалов, применяемых в медицинских целях	21.2
3	Производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки	28
4	Производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов	29
5	Производство прочих транспортных средств и оборудования	30
6	Ремонт и техническое обслуживание прочих транспортных средств и оборудования (в части ремонта и технического обслуживания железнодорожного транспорта и оборудования (кроме ремонта и обслуживания в заводских условиях)	33.17
7	Обработка отходов резины	38.32.54
8	Деятельность железнодорожного транспорта: грузовые перевозки	49.20

9	Деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта	49.3
10	Деятельность автомобильного грузового транспорта и услуги по перевозкам	49.4
11	Предоставление железнодорожных маневровых или буксировочных услуг	52.21.11
12	Деятельность железнодорожных пассажирских вокзалов и грузовых терминалов (в части услуг грузовых терминалов и связанных с ними услуг)	52.21.12
13	Деятельность вспомогательная прочая, связанная с железнодорожным транспортом (в части деятельности по предоставлению грузовых вагонов для перевозки грузов железнодорожным транспортом, а также иных услуг, связанных с железнодорожными перевозками, оказываемых организациями)	52.21.19
14	Транспортная обработка грузов	52.24
15	Деятельность вспомогательная прочая, связанная с перевозками (в части деятельности, связанной с перевозками грузов железнодорожным транспортом)	52.29
16	Деятельность по предоставлению мест для временного проживания	55
17	Разработка компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги (за исключением деятельности, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий)	62 (за исключением 62.09)
18	Деятельность по обработке данных, предоставление услуг по размещению информации и связанная с этим деятельность	63.11
19	Аренда и лизинг железнодорожного транспорта и оборудования	77.39.12
20	Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма	79



Приложение 2  
к Закону Московской области  
«О внесении изменений  
в Закон Московской области  
«Об инвестиционном  
налоговом вычете  
в Московской области»

«Приложение 4  
к Закону Московской области  
«Об инвестиционном  
налоговом вычете  
в Московской области»

## ПЕРЕЧЕНЬ

городских округов Московской области

1. Волоколамский городской округ Московской области.
2. Городской округ Зарайск Московской области.
3. Городской округ Лотошино Московской области.
4. Городской округ Лосино-Петровский Московской области.
5. Городской округ Луховицы Московской области.
6. Орехово-Зуевский городской округ Московской области.
7. Городской округ Серебряные Пруды Московской области.
8. Талдомский городской округ Московской области.
9. Городской округ Шатура Московской области.
10. Городской округ Шаховская Московской области.
11. Городской округ Электрогорск Московской области.

